

**325 000 €****Achat appartement****3 pièces****Surface : 68 m²****Année construction : 1969****Exposition : Sud ouest****Vue : Jardin****Eau chaude : Collective****État intérieur : Rénové****Standing : Bourgeois****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Parking collectif, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres**1 terrasse****1 salle de douche****1 toilette****Classe énergie (dpe) : D****Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

26/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Antibes

Cherchez-vous un bel appartement au charme bourgeois, rénové et prêt à investir ? Voici une opportunité unique dans le quartier paisible Les Combes à Antibes. Ce T3 d'une surface de 68 m² offre une disposition Sud-Ouest, favorisant une bonne luminosité. Il comprend une terrasse de 7 m² qui donne sur un jardin, bien agréable pour se détendre au calme. Situé en rez-de-chaussée d'un immeuble de standing de 4 étages construit en 1969, il est pratiquement équipé d'un ascenseur, d'un parking collectif et de stores électriques. Ensuite, il comporte une cuisine américaine aménagée, 2 chambres, 1 salle de douche, 1 toilette. Le standing résidentiel et le chauffage collectif rendent cette offre immobilière encore plus attrayante. Le secteur des Combes à Antibes, au code postal 06600, est un quartier résidentiel unique et charmant situé sur la Côte d'Azur. Il est apprécié pour ses vues panoramiques et ses paysages pittoresques. Doté d'une ambiance paisible, il offre un cadre de vie idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité. Les Combes est également réputé pour ses superbes villas et ses résidences haut de gamme. Les habitants peuvent profiter de la proximité de la mer, ainsi que de diverses commodités telles que des écoles, des restaurants et des boutiques.

